

Perspective.brussels

Ter attentie van de heer Antoine De
Borman
Directeur-generaal
Namenstraat 59
1000 Brussel

Brussel, 6 maart 2023

Afdeling: Groene ruimten
Contactpersoon: Virginie DESPEER
Onderafdeling: strategie en projecten
vdespeer@environnement.brussels – T/GSM: 0490 47 69 67

Betreft: Aanvraag van het advies van LB over de principiële verenigbaarheid van het ontwerp van richtplan van aanleg (RPA) Mediapark over het behoud of het herstel in een gunstige staat van instandhouding van de op de site waargenomen eikelmuisenpopulatie

Mijnheer de directeur,

Wij verwijzen naar uw bovenvermelde adviesaanvraag van 27 december 2022.

Vooreerst wijzen wij erop dat voorliggend technisch advies, niet het advies van Leefmilieu Brussel over het ontwerp van RPA vormt, dat nog onderworpen zal worden aan een openbaar onderzoek.

In deze brief richten wij onze aandacht immers uitsluitend op het aspect van de eikelmuisenpopulatie, zonder uitspraak te doen over de andere milieuthema's zoals geluidshinder, mobiliteit, waterbeheer, kwaliteit van de open ruimten, bodem, energie enz.

Op onze beurt willen wij de uitstekende samenwerking tussen onze twee overheidsdiensten onderstrepen, alsook de vooruitgang die werd geboekt die geleid hebben tot wijzigingen aan het ontwerpplan.

Wij hopen dat dit soort werk in de toekomst eerder in het proces kan worden verricht, bijvoorbeeld in de beginfase van de procedures van opening van nieuwe RPA's.

De technische bepalingen van het bestek van de eikelmuisstudie werden opgesteld in samenwerking met Perspective en de MSI. Hierdoor kon onze administratie mee richting geven aan het geplande wetenschappelijk onderzoek en de inventarisatie van de site.

Leefmilieu Brussel benadrukt de kwaliteit van de studie van Natuurpunt. Het detailniveau en de nauwkeurigheid van de gegevens die zijn overgenomen in het einddocument getuigen van de expertise en de bekwaamheid van de auteur. Deze studie kan als voorbeeld dienen van goede praktijk voor andere projecten.

De analyse en het rapport van Natuurpunt hebben het mogelijk gemaakt de aanwezigheid van het knaagdier op de site objectief vast te stellen en te bevestigen. Dit was een risico dat wij vermeld hebben van bij het begin van de lancering van het ontwerp RPA. Dit vermoeden van duurzame aanwezigheid van clans was gebaseerd op enkele eerdere waarnemingen van natuuronderzoekers of omwonenden, maar kon tot nog toe niet objectief worden vastgesteld aan de hand van een grondige studie.



18751800
2505.00.60



bruxelles
environnement
leefmilieu
brussel
.brussels

Naar aanleiding van dit rapport en van talrijke vergaderingen tussen de verschillende partners, waaronder LB, werd het ontwerp van RPA aangepast. Het aangepaste MER vervolledigt dit iteratieve proces.

De aanbevelingen werden zo opgesteld dat de kern van de habitat van de eikelmuispopulatie op de site kan worden gered. Ze leggen de basis en de randvoorwaarden vast voor een ontwikkeling van de site die veel meer rekening houdt met het habitat van de eikelmuis dan het vorige ontwerp.

Vandaag zijn volledige, nauwkeurige en reproduceerbare wetenschappelijke gegevens over “stedelijke” eikelmuispopulaties nog relatief zeldzaam. Slechts weinig wetenschappelijke studies hebben zich al gebogen over de ecologie van de soort, in het bijzonder in een stedelijke context. Dit heeft tot gevolg dat de geformuleerde aanbevelingen met de nodige voorzorgen moeten worden genomen.

We merken ook op dat om het even welk project dat de bestaande toestand wijzigt, onvermijdelijk een impact zal hebben op de eikelmuispopulatie. We gaan van een deels afgesloten site, die niet toegankelijk is voor de mens, naar een site die meer open is.

Het realiseren van de doelstelling van behoud of herstel van de eikelmuispopulatie zal afhangen van details, nauwkeurig werk, en een noodzakelijke samenwerking met de specialisten van onze administratie in elke fase van de ontwikkeling van de site.

Het is primordiaal om in te zetten op een extreem goede kwaliteit van aanleg van de openbare ruimten en het latere beheer ervan, maar ook tijdens de werven – zowel op het niveau van de werforganisatie als de fasering ervan, en dit in alle uitvoeringsfasen van het RPA.

Aan de hand van een monitoring kan onder andere de kennis over de soort in het Brusselse leefmilieu worden verfijnd.

Het zal overigens interessant zijn om te zien hoe ze zich verplaatst buiten de studieperimeter. Het is zeer waarschijnlijk dat de naburige terreinen eveneens worden bezocht door de soort.

Wij benadrukken dat elk project dat wordt ontwikkeld, moet voldoen aan de aanbevelingen van het MER (punt 02.12.05 (pagina 59-61)) en aan bijlagen 1 en 2 van het rapport van Natuurpunt, die een zeer goed opgestelde richtlijn vormen.

Wij willen ook de aandacht vestigen op twee specifieke punten, namelijk:

- Het behoud / de creatie van verbindingen met het oog op de doorlatendheid van de site naar andere sites. In het bijzonder de verbinding west-oost. Aangezien eikelmuisen zich tussen sites verplaatsen, moeten de geplande voorzieningen ervoor zorgen dat de aanwezige populatie zich in alle veiligheid kan verplaatsen.
- De parkzone tussen de Meiserpoort en het Mediapark: een ondergrondse parking is er toegelaten. Indien deze wordt uitgevoerd, moet een voldoende dikke grondlaag worden voorzien voor de fruitbomen die voorzien zijn in de reglementaire voorschriften.

Zoals u terecht opmerkt in uw brief, ontslaat de nauwkeurigheid van het plan de aanvrager niet van de verplichting om desgevallend afwijkingen aan te vragen van de ordonnantie van 1 maart 2012 betreffende het natuurbehoud.

Met de meeste hoogachting,

Benoit WILLOCX – Directeur – Chef de Service
Bruxelles Environnement/Leefmilieu Brussel
Direction générale
Avenue du Port 86c/3000 - 1000 Bruxelles
Tel: +32 2 7757602
E-mail: bwillocx@environnement.brussels
www.environnement.brussels

Barbara DEWULF – Adjunct-Directrice-generaal
Leefmilieu Brussel / Bruxelles Environnement
Algemene Directie
Havenlaan 86c/3000 - 1000 Brussel
Tel: +32 2 7757602
E-mail: bdewulf@leefmilieu.brussels
www.leefmilieu.brussels

BRUXELLES ENVIRONNEMENT | LEEFMILIEU BRUSSEL

